

# RITCH

## M U E L L E R

### **Modelo financiero para el Tren Maya**

El pasado 13 de febrero, a través del comunicado número 03/2019 (“Comunicado”), el Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR), responsable del desarrollo del Tren Maya, informó que dicho proyecto será financiado mediante un modelo de inversión mixta entre los sectores público y privado.

De acuerdo con el Comunicado, alrededor del 10% de dicha inversión quedará a cargo del Gobierno, y el resto corresponderá a las empresas privadas a las que se les adjudiquen los contratos de inversión mixta respectivos.

El Comunicado destaca los siguientes aspectos:

1. Las empresas adjudicatarias serán responsables de la ingeniería de detalle y de la construcción de las vías férreas, o bien del diseño y fabricación de los trenes, según sea el caso, así como de su puesta en operación.
  2. Dichas empresas serán responsables del óptimo mantenimiento de las obras a su cargo por un plazo de 30 años contados a partir del inicio de operaciones.
  3. Las bases de las licitaciones serán abiertas, a fin de propiciar el mayor número de participantes posible.
  4. El Tren Maya tendrá como eje rector el respeto al medio ambiente y a las comunidades asentadas en la zona de influencia del proyecto.
  5. Se elaborarán las Manifestaciones de Impacto Ambiental que correspondan, así como la implementación de medidas de contención y mitigación pertinentes.
  6. Se realizarán las consultas a los pueblos originarios con apego a la ley y en cumplimiento al Convenio Número 169 de la Organización Internacional del Trabajo sobre pueblos indígenas.
  7. Tres factores determinantes del proyecto son el ordenamiento territorial y la creación de nuevos sitios turísticos, así como la interconectividad con el resto del país mediante la coordinación entre el Tren Maya y el Corredor Transístmico.
-

# RITCH

## M U E L L E R

---

De acuerdo con el portal oficial del presidente Andrés Manuel López Obrador, el Tren Maya tendrá un recorrido de aproximadamente 1,525 km., divididos en tres tramos:

- Tramo Selva: 426 km.
- Tramo Caribe: 446 km.
- Tramo Golfo: 653 km.

Dicho recorrido abarcará 5 estados: Chiapas, Tabasco, Campeche, Quintana Roo y Yucatán, contará con 14 estaciones y ofrecerá servicios de transporte de carga, así como de pasajeros locales y turistas.

Se trata de un tren de velocidad media (velocidad máxima de 160 km/hr) que utilizará principalmente derechos de vía existentes (vías de ferrocarril, carretera y tendidos eléctricos).

La inversión estimada de la infraestructura de la vía será de 120 a 150 mil millones de pesos.

**Para mayor información sobre este tema, nos ponemos a sus órdenes en el teléfono 9178 7000 y en el siguiente correo:**  
**[contacto@ritch.com.mx](mailto:contacto@ritch.com.mx)**